

VENTE
AUX ENCHERES PUBLIQUES **EN UN LOT**

A NICE (06)
“LE SAINT-MAURICE”
UN APPARTEMENT de quatre pièces (lot 1616)
ET UNE CAVE (lot 1610)

ADJUDICATION LE JEUDI 27 MAI 2021 A 9 HEURES
AU PALAIS DE JUSTICE DE NICE, PLACE DU PALAIS A NICE
LE MINISTÈRE D’UN AVOCAT AU BARREAU DE NICE EST OBLIGATOIRE POUR ENCHÉRIR.

CETTE VENTE A LIEU A LA REQUETE DE :

Le syndicat des copropriétaires de l’ensemble immobilier dénommé « SAINT-MAURICE » sis à NICE (06100), avenue Charles Baudelaire, représenté par son syndic en exercice, le CABINET GRAMMATICO, SARL au capital de 7.622,45 €, immatriculée au RCS de NICE sous le numéro 340 030 972, dont le siège social est à NICE (06000), 42 avenue de l’Arbre Inférieur, pris en la personne de son représentant légal en exercice, domicilié es qualité audit siège - Ayant pour Avocat : Maître Laura MORE, Avocat Au Barreau de NICE

DESIGNATION : Dans un immeuble en copropriété dénommé LE SAINT-MAURICE situé sur le territoire de la Commune de NICE (06100), avenue Charles Baudelaire et avenue Gravizer, bâtiment 16, cadastré sections: EI n°93, 96, 97, 99, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 et 118.

Un appartement (lot 1616) situé au deuxième étage composé de : Un hall d’entrée avec placard, une salle de séjour, trois chambres dont une avec deux placards, un dégagement avec placard, une loggia, une cuisine, une salle d’eau, un water-closet. Une cave (lot 1610)

L’appartement est occupé.

Le syndic de l’immeuble est la SARL CABINET GRAMMATICO – 42 avenue de l’Arbre Inférieur à NICE

Superficie Loi Carrez : 66,44 m²

MISE A PRIX :
SOIXANTE DIX MILLE EUROS
(70.000 €)

[Consignation : chèque de banque de 7.000 € libellé à l’ordre de Monsieur le Bâtonnier le l’ordre]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l’Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE le 21/11/2019 – RG 19/00195 - Visites sur place sous la conduite de la SELARL QUALIJURIS, Huissiers de justice à NICE – mardi 11 mai 2021 de 11 h à 12 h – mercredi 19 mai 2021 de 14 h à 15 h - Il est inutile de prendre rendez-vous. Maître Laura MORE